



# VELENCEI-TÓ



A FEJÉR MEGYEI HÍRLAP KERESKEDELMI MELLÉKLETE A TÓKÖRNYÉKRŐL • 2015. DECEMBER 10.



FOTÓ: MOLNÁR ARTÚR

A fejlesztések folytatásaként a tervek között az északi evezőspálya és a partvonal rendezése, a velencei kosárlabdacsarnok, illetve uszoda építése szerepel

## Modellértékű szolgáltatások

A projekt befejezésével akadálymentesített tornaterem, konditerem, szállás és étterem várja a látogatókat. A fejlesztő központ a családok elhelyezését is támogatja, a mozgássérültek aktív életre való felkészítését pedig az Ability park és az akadálymentesített próbálakás biztosítja. A kezdeményezés egy hazai és európai viszonylatban is modellértékű szolgáltatást nyújt a pedagógiai szakszolgálat, a szakambulancia intézményével és a fogyatékkal élő személyek nappali és átmeneti ellátó központjának kialakításával.

# Egyedülálló sportközpont épült

## MULTIFUNKCIÓS Több ezer embernek nyújt segítséget a rehabilitációban és szolgálja az élsportot

VÉGH NÓRA  
szerkesztoseg@plt.hu

Az országban, sőt egész Európában egyedülálló multifunkcionális sportközpont létesült a Velencei-tavi Vízi Sportiskola (VVSÍ) agárdi székhelyén a „Komplex rehabilitáció Gárdonyiban” című projekt keretében. A 2,25 milliárd forintos beruházást december 4-én Balog Zoltán emberi erőforrás miniszter adta át.

– Most, a Mikulás eljövetele és az advent ünnepe különösen alkalmas arra, hogy a gyermekek álljanak a központban – mutatott rá Balog Zoltán.

A miniszter arról is beszélt, hogy a környezetben gyakran megfigyelte már azt a természetes folyamatot, ahogyan a szülők lesik csemetéik minden apró mozzanatát, hogy vajon megfelelően fejlődnek-e. Ahogy fogalmazott, a fejlesztésben minden nap, sőt óra számít. A statisztikák tanúsága szerint három éves korra 15, míg ötéves korra mintegy 30 százalékkal csökkenhet egy probléma a szakszerű kezelés segítségével. Ha időben felismerik az adott problémát, könnyen lehet, hogy a maradandó károsodás helyett csupán egy emlék marad a fejlesztés, így a hátránnyal születők nem a családok szétesését és a depressziót, hanem az összefogást, az erők sokszorozását és a közös erőfeszítést hozhatják – jegyezte meg a miniszter.

Hozzátette: az agárdi komplexum gárdája egy jól működő rendszert alkot, ahol mindenki világosan tudja a dolgát. Iskolák, gyógypedagógusok, orvosok, kórházak, gyermekellátó rendszerek fogtak össze, és a civilek is hozzáettek a projekt sikeréhez. A 2,25 milliárdból megvalósuló projekt több ezer embernek fog segítséget nyújtani. Balog Zoltán a döntés-

hozók és a kivitelezők mellett a mesteremberek és a vállalkozók munkájáért is köszönetet mondott. Megjegyezte, a szinergia folytatódik, amelyben egészséges és fogyatékkal élők együtt élhetnek.

L. Simon László, a Miniszterelnökség államtitkára elmesélte azon vizsgatagságokat, amelyekkel annak idején, kisiskolás korában a sportolási lehetőségek terén kellett szembesülnie. Mivel nem volt tornateremük, csak az udvaron, vagy a cserépkályha mellett, a padok félretolásával volt lehetőségük a mozgásra. Majd felsőben busszal jártak be a VVSÍ tornatermébe, ahol közben az edzők olimpiakonok sorát nevelték fel. Az államtitkár a fejlesztések folytatásaként a tervek között az északi evezőspálya és a partvonal rendezését, valamint a velencei kosárlabdacsarnok, illetve uszoda építését említette meg.

Soltész Miklós államtitkár, aki egyben a Velencei-tavi Vízi Sportiskola elnöke, a kormány támogatását indokolva saját tapasztalatait is

megosztotta az érdeklődők tömegével. Mint elmondta, gyakran megfordult külföldön, ahol a helyzetet tanulmányozva szomorúan tapasztalta, hogy nincs kialakítva megfelelő tér az egészséges és sérült gyermekek együttélésére. Az államtitkár Európában hiánypótlónak találja a kezdeményezést, amelyre méltán lehetünk büszkék. Mint fogalmazott, fontos, hogy a társadalmat és a családot egyként kezeljük. Véle-

### Nagyon fontos szempont, hogy a társadalmat és a családot egyként kezeljük

ménye szerint a központ lehetőséget teremt arra, hogy az épek és a fogyatékkal élők megismerjék egymás problémáit, és ezáltal nyitottabbá váljanak. Az államtitkár a komplexumot méltó helynek



Balog Zoltán miniszter (balról a harmadik) minden közreműködő munkáját megköszönte az avatón

találja későbbi paralimpiai és olimpiai vízes sportesemények megrendezésére.

Tessely Zoltán országgyűlési képviselő a Velencei-tó környéke fejlődésének újabb állomásának nevezte a projektet, s egyben megköszönte a „Velencei-tó államtitkárnak és a tiszteletbeli velencei-

tavi államtitkárnak”, L. Simon Lászlónak és Soltész Miklósna a VVSÍ-ért végzett munkájukat. A képviselő a program hozadékának tekinti, hogy a jövőben a sportpályán a fogyatékkal élők energiáiból tanulhatnak, a sérülteknek pedig segít felismerni az épek törekvésüket, és a

ránk bízott talentumokkal való elszámolás terhé.

Deák Csaba, a projektet lebonyolító Pro Rekreatió Nonprofit Kft. ügyvezetője a beruházás menetét mutatta be. Mint elmondta, az állam négy évvel ezelőtt nagy lelkesedéssel és új célokkal vette át az akkor még romokban heverő sporttelep vezetését. Felidézte a komor falakat, a befüggönyözött, üres szobák látványát és összehasonlította a jelen képével, a környék mostani egyik legszebb rendezvénytermével. Deák Csaba mérföldkőként értékeli a rehabilitációs központ létrejöttét, amely modern fejlesztőeszközökkel és szakképzett csapattal rendelkezik. A központban a fogyatékkal élők családját, ismerőseit is szívesen fogadják majd, de az intézmény szakmai továbbképzőközpontként is funkcionálni fog – árulta el.

Az ügyvezető szerint nagy lépést sikerült megtenniük annak érdekében, hogy a sportiskola ismét a régi fényében ragyogjon, valamint reményét fejezte ki, hogy a fejlődési pálya hosszú távon is fenntartható legyen.

## Okmányirodából kormányablak Gárdonyban

Újabb okmányirodát alakítottak át kormányablakká, ezúttal Gárdonyban, a polgármesteri hivatal épületében. Az átadó ünnepséget november 25-én tartották meg.

Új kormányablak nyílt Fejér megyében – a sorban már a tizenegyedik –, amely megkönnyíti és egy helyre központosítja az ügyintézkést. A gárdonyi polgármesteri hivatal épületében, a régi okmányiroda helyén található kormányablak a helyeket felújított ügyféltérrel és irodákkal, két fotofülké-



FOTÓ: MOLNÁR ARTÚR

A kormányablakban közel négyszáz ügytípus intézhető

vel, illetve új bútorokkal várja. A kivitelezés szeptemberben indult és október végén fejeződött be.

A megnyitón – amelyen részt vett többek között Simon László kormány megbízott, a megyei kormányhivatal vezetője, L. Simon László, a Miniszterelnökség államtitkára, illetve a város polgármestere, Tóth István is – elhangzott: a kormányablak nagy előnye, hogy mostantól közel négyszáz ügytípus intézhető, illetve kezdeményezhető helyben, amivel időt és energiát spórolhatnak meg a nemcsak a város, hanem térség lakói is



# Mi lesz a gárdonyi félszigettel?

POLGÁRI LILLA  
szerkesztoseg@plt.hu

Évek óta kérdéses a gárdonyi félsziget sorsa. Az elhanyagolt területet egyelőre a horgászok vették birtokukba, nyaranta pedig a nudisták egyik kedvelt helye a tó többi strandjától szinte rejtett, ápolatlan nádas. A területre ígért fejlesztések még váratnak magukra: a gárdonyi félsziget hányattatott történetének jártunk utána.

Az egykor döntően a gárdonyi önkormányzati kézben lévő, ma már katalán tulajdonosok által birtokolt gárdonyi félsziget minden szempontból kirívó pontja a településnek: ápolatlansága sokak széperzékét sérti, a környékén kóborló rókák miatt pedig rendszeresen panaszkodnak a közeli nyaralók tulajdonosai. A megítélésén az sem segít, hogy az ígért nagyobb horde-rejű turisztikai beruházás helyett évek óta horgászok és nudisták kedvelt helyévé vált a nádasba burkolózott terület.

Tagadhatatlan, a 26 hektáros félszigetben ennél jóval nagyobb potenciál rejlik, amelyet mind a tulajdonos Bernat-csoport, mind a gárdonyi önkormányzat szeretne kihasználni a város és a turizmus fejlesztése érdekében.

Mint ahogy azt *Tóth István*, Gárdonyi polgármestere elmondta, a félsziget értékesítése a rendszerváltás óta napirenden volt, de évekig csak komolytalan javaslatok érkeztek a területre, amely a hetvenes években lezajló meder-kezelés során felhalmozott iszapból alakult ki, így állapota sosem volt kifogástalan.

Gárdonyi szabályozási terve szerint a területen elsősorban szállodák, nyaralók, lakások építhetők, és olyan egyéb szolgáltatásokat vonzhat, amelyek a fejlődő turizmus érdekeit szolgálják. A sok sikertelen próbálkozás után 2006 végén érkezett megfelelő ajánlat a kiírt pályázatunkra: a katalán befektetők 777 millió forint összegű ajánlatot tettek, fejlesztési céljaik pedig egybeestek a mi elképzeléseinkkel. A tőlünk megvásárolt 22 hektáros terület mellé megvették még a megyei önkormányzat két hektáros telkét is. Csúpn egy kisebb terület maradt önkormányzatunk tulajdonában, melletünk pedig a vízű birtok egy nagyobb részt a félszigeten – tette hozzá a polgármester.

A Bernat-csoport, „Katalónia legrangosabb építészirodája” eredetileg lakóépületeket tervezett a félsziget területére. A fejlesztésnek – ahogy akkor sok más elképzelésnek –, a 2008-as pénzügyi válság tett keresztbe, amit az ingatlanpiac azóta sem hevert ki. *Márton István*, a Bernat-csoport magyarországi jogi képviselője szerint a vállalkozás azért volt kénytelen letenni a lakásépítési tervekről, mert nem volt rájuk elég kereslet.

Felmerülhet a kérdés, hogy a tulajdonosok miért hagyják hanyatlani a félszigetet, amely kiváló helyszínt biztosíthatna bármilyen idegenforgalmi létesítménynek. A helyzetet egyelőre csak azzal befolyásolhatja az önkormányzat, hogy folyamatosan napirenden tartják a terület jövőjének kérdését.

– Csaknem 150 millió forintnyi telekadót fizettek ön-



A félsziget értékesítése a rendszerváltás óta napirenden volt, de évekig csak komolytalan javaslatok érkeztek a területre

kormányzatunknak 2008 óta a befektetők, akik csodát akarnak létrehozni, de a jelenlegi európai viszonyok ezt nem teszik lehetővé – mondta *Tóth István*, utalva a befektetők és az önkormányzat között fennálló folyamatos kapcsolatra. *Márton István* hozzátette, hogy a projekt nagysága miatt nem kötötték határidőhöz a beépítést, amely „mind a tulajdonosok, mind az önkormányzat, mind a lakosság érdeke.” Bár eddig veszteséges befektetésnek számít a vásárlás, a kiírt nemzetközi tenderek azt bizonyítják: a katalánok nem tettek le terveikről, egy olyan turisztikai központról, amelyből az önkormányzat mellett a lakosok is profitálnának. A félszigettel kapcsolatban ugyanis megvásárlása óta több nemzetközi pályázat jelent meg.

Megkérdeztük a településen élő *L. Simon László* államtitkár is, aki szerint nagy szükség van potens befektetőkre, de annak nincs sok értelme, ha valaki a kezében lévő vagyonnal nem gazdálkodik. A rendszerváltás óta eltelt évtizedekben több olyan ingatlanbefektető jelent meg a környéken, akik ugyan tömegével vásároltak fel ingatlanokat, de semmit sem kezdtek velük, hanem hagyták őket lepusztulni. – Egy bezárt, amortizálódó hotelnél nincs

szomorúbb látvány, ráadásul nagyon hiányzik az ilyen intézmények elmaradt idegenforgalmiadó-befizetése. Az idegenforgalmi adót kiegészíti az állam, és valóban működő intézmény, munkahelyek vannak mögötte. Ugyan jó, ha egy üres telek után adóbevétele van a városnak, de ennél sokkal jobb, ha idegenforgalmi adót, áfa-t, iparűzési adót is beszednek az itt termelő bevétel után. Más telkeket – helyesen – szigorú visszavásárlási garanciával értékesít az önkormányzat, itt erre nem volt mód, úgyhogy egyéb esz-

## Felelőtlenség parlagon hagyni a tó környék legjobb fejlesztési területét

közökkel kell rávenni a magántulajdonosokat arra, hogy végre kezdjenek valamit a területtel, de legalábbis tartásukban, ápolják, gondozzák – mondta az országgyűlési képviselő államtitkár.

Ez nem lehetetlen, hiszen a tulajdonosok „elsősorban vendéglátó egységekben, szállodákban gondolkodnak. Voltak német és spanyol érdeklődők is, ezek a tenderek viszont még folyamatban vannak, így biztosan egyelőre nem tudok mondani” – jegyezte meg a tulajdonosok jogi képviselője.

*Tóth István* polgármester szerint a 2007-ben kapott vételár az akkor induló, 2007-2013-as uniós fejlesztési ciklusban nagy lehetőséget adott az adósságcsapadában vergődő Gárdonyinak.

– Önrész nélkül abban a ciklusban semmiféle pályázati lehetőséget nem vehettünk igénybe, a félsziget ára viszont lehetővé tette, hogy tenderek sorát nyerhessük el – mondta a polgármester. Felépítették például a dinnyesi Templomkerti Hagyományőrző Központot, felújították a romokban álló agárdi magtárat, és a Gárdonyi Géza Emlékházat. Számításai szerint a félszigetért kapott 777 millió forint hárommilliárd forintot meghaladó fejlesztést tett lehetővé.

A jelenleg is ápolatlan, az elburjánzott növényvilágú terület azonban nemcsak az emberek széperzetét sérti, hanem iparűzési adótól is megfosztja a települést és lakosságát. A terület 26 hektáros nagysága miatt nem volt elvárás az új tulajdonostól – és ezt a vállalkozó ki is használja –, hogy karban tartsa a területet.

– Körülbelül két hónapja voltak itt utoljára a tulajdonosok, remélem, hogy hamarosan elindul a fejlesztés – tekintett a jövőbe a befektetőket képviselő *Márton István*, aki nem tart attól, hogy az elkeri-

tés hiánya miatt szabadon járhatnak oda az emberek és a nem szívesen látott állatok. Elismerte: a félsziget magán-, de ugyanakkor természeti terület is, annak minden előnyével és hátrányával. A polgármester szerint pedig azért sem gond a fejlesztés elmaradása, mert az esztétikai hátrányokon túl egyéb fennakadást nem okozott a félsziget, hiszen a Velencei-tó körüli kerékpárút megkerüli a nádas, a partfal rekonstrukciója pedig ezen a szakaszon is zavartalanul megvalósulhat, mivel a partfalat nem vehették meg a befektetők, és a part 30 méteres körzetében sem építhetnek az új tulajdonosok.

Többen a rókák elszaporodására panaszkodnak, páran már a helyi vadásztársasághoz fordultak, akik viszont a hatályos jogszabályok szerint belterületen nem használhatnak fegyvert, és nem végezhetnek dűvadazást.

– Én magam is láttam a területen rókát, egyik éjjel a parlamentből hazafelé jövet egy egész rókacsaládot, összesen hét állatot figyelhettem meg a vasútátjáróval szemben a kerékpárúton – meséli *L. Simon László*, aki sarkosabb véleményt fogalmazott meg mint *Tóth István* polgármester, ugyanis szerinte felelőtlenség parlagon hagyni a Velencei-tó környékének legjobb fejlesztési területét. *L. Simon László* szerint az, hogy a nyolc évvel ezelőtti vételár sokszorosáért akarják értékesíteni a jelenlegi tulajdonosok a félszigetet, azt jelzi, hogy a közeljövőben nem fognak beruházásba kezdeni. Ez pedig veszteség a városnak, illetve az egész térségnek, éppen ezért azt javasolja, hogy a város határozott lépéseket tegyen a terület sorsának rendezése érdekében. – Ma Gárdony sokkal jobb anyagi helyzetben van, mint 2006-ban, hiszen azóta az Orbán-kormány a teljes adósságától is megszabadította a települést, így a jogi eszközökön túl, akár pénzügyiek is fel lehet használni a probléma rendezése érdekében – zárta a gondolatait a Miniszterelnökség államtitkára, aki a személyes segítségét is felajánlotta mind a tulajdonosoknak, mind az önkormányzatnak.

## JEGYZET

L. Simon László

államtitkár, Miniszterelnökség

## Újabb eredmények a tóparton

December 4-én végre birtokba vehettük a Velencei-tavi Vízi Sportiskola 2,2 milliárd forintból megújult agárdi telephelyét, amelyet Balog Zoltán miniszter adott át a sportolni és rehabilitálódni vágyó helyeknek és a távolból a Velencei-tóhoz érkezőknek. Óriási eredmény ez, hiszen újabb bizonyítékát kaphatuk annak, hogy a kormány a gárdonyiak mellett áll: nemcsak a város adósságát vállalta át az állam, nem csúpn új kerékpárút épült a gárdonyi tóparton, hanem a sportolók emblematikus létesítménye is újra díszbe öltözött, korszerű tartalommal és új funkciókkal kiegészülve. Gárdony városa és az egész Velencei-tó az Orbán-kormány 2010-es hivatalba lépése után kapott újra központi figyelmet, ennek számos további jeleit láthatjuk: november végén átadtuk az új, kényelmes, ügyfélbarát kormányablakot a polgármesteri hivatal földszintjén, abban az épületben, amelynek az energetikai korszerűsítését, a nyílászárók cseréjét és a homlokzat felújítását további 150 millió forinttal támogatta a kormány – decemberben ez is elkészül.

Jövőre sem maradunk fejlesztések nélkül, hiszen indul az agárdi tornaterem építése – állami beruházásként, illetve végre lezárult a partfalak és kikötők újjáépítésének tervezése: remélhetőleg a kész megvalósíthatósági tanulmány birtokában jövőre sikeresen pályázik a térség a megvalósításához szükséges több mint 15 milliárd forintra.

A környék többi települése is komoly eredményekkel büszkélkedhet: Kápolnásnyéken elkészült az új inkubátorház, befejeződött a Halász-kastély felújítása, hamarosan a történelmi kert rekonstrukciója is lezárul, s már a kastély melletti étterem építése is megkezdődött.

Pákozdon a kormány támogatásának köszönhetően befejezték az iskola-épület legújabb fejlesztési területét. *L. Simon László* szerint az, hogy a nyolc évvel ezelőtti vételár sokszorosáért akarják értékesíteni a jelenlegi tulajdonosok a félszigetet, azt jelzi, hogy a közeljövőben nem fognak beruházásba kezdeni. Ez pedig veszteség a városnak, illetve az egész térségnek, éppen ezért azt javasolja, hogy a város határozott lépéseket tegyen a terület sorsának rendezése érdekében. – Ma Gárdony sokkal jobb anyagi helyzetben van, mint 2006-ban, hiszen azóta az Orbán-kormány a teljes adósságától is megszabadította a települést, így a jogi eszközökön túl, akár pénzügyiek is fel lehet használni a probléma rendezése érdekében – zárta a gondolatait a Miniszterelnökség államtitkára, aki a személyes segítségét is felajánlotta mind a tulajdonosoknak, mind az önkormányzatnak.

## Kerékpárutak: hat új szakasz

Hat sikeres pályázat eredményeként Csókakönn, Kápolnásnyéken, Mór, Nadapon, Sukorón és Velencén épültek december elejére új kerékpárutak. A Széchenyi 2020 program keretében október elején elindult fejlesztések 1,1 milliárd forintos európai uniós forrásból valósultak meg.

A Közlekedési Operatív Program Kerékpárút-hálózat fejlesztése című projektkivételére (KÖZOP-3.5.0-09-11) sikeresen pályázó Fejér Megyei Önkormányzat megbízásából december elejére a

megye hat településén alakítottak ki kerékpárutakat. A megépült szakaszok a Csókakönn, Kápolnásnyék, Mór, Nadap, Sukoró és Velence települések közti közlekedést könnyítik meg, egyúttal a közelben húzóódó 1, 2, 3 számjegyű közlekedési utak tehermentesítését, valamint a meglévő balesetveszély csökkentését, megszüntetését is biztosítják. A sikeres közös munka eredményeként megvalósuló útszakaszokkal tovább bővül a megye kerékpárút-hálózata. A hálózatba bekapcsolódó hat szakasz műszaki átadása

december 1-én és 2-án megtörtént, így a kerékpárosok december végén már birtokba is vehetik a biciklitutakat.

A fejlesztéseket a *Molnár Krisztián* vezetésével működő Fejér Megyei Önkormányzat hajtotta végre. A projekt megvalósítását *L. Simon László*, a Miniszterelnökség államtitkára kezdeményezte, amelyhez kezdetől fogva támogatást nyújtott *Tessely Zoltán* és *Törő Gábor* országgyűlési képviselő. A kivitelezés során a települések polgármesterei minden segítséget megadtak a fejlesztésekhez.



# Klebelsberg Kápolnásnyéken

**ADOMÁNY** A politikus születésének évfordulóján avattak emlékére szobrot a településen

POLGÁRI LILLA  
szerkesztoseg@plt.hu

Klebelsberg Kuno egykori kultuszminiszter születésének 140. évfordulója alkalmából L. Simon László, a Miniszterelnökség államtitkára a politikust ábrázoló szobrot adományozott a településnek. A szobrot a hamarosan múzeumként megnyíló Dabasi Halász-kastély parkjában avatta fel Rétvári Bence, az Emberi Erőforrások Minisztériumának parlamenti államtitkára.

Az épület és a park jelenleg felújítás alatt áll, a tervek szerint májustól galériaként, valamint kulturális centrumként működik majd – mondta a szoboravatón L. Simon László, aki magánadományként ajándékozta Pető Hunor Munkácsy-díjas szobrászművész alkotását a felújítást végző alapítványnak.

A felújításnak köszönhetően látogatóterrel és kiállítóhellyel bővül a kastély, amelyet 306,1 millió forint európai uniós támogatásból és saját forrásaiból a projektgazda Velencei-tavi Kistérségért Alapítvány valósít meg.

A kiállítóterekben országos figyelemre számot tartó művészeti alkotásokat és történeti dokumentumokat, tárgyakat bemutató tárlatok nyílnak majd.

A kastély nem csak a jövőben fogja vonzani a látogatókat, hiszen már a szoboravatón is felkeltette a Fejér megyeiek érdeklődését. Az ünnepségen Tessely Zoltán országgyűlési képviselő annak a Klebelsberg Kunónak a munkásságát méltatta, aki többek között az országos népiszkolai alapítványt, valamint 5000 iskolai tantermet, számos iskolapalotát és tanítói lakást hozott létre, bevezette az iskolai testnevelést, elindította a népkönyvtári



Pető Hunor Munkácsy-díjas szobrász alkotását magánadományként L. Simon László (a szobortól jobbra) ajándékozta a településnek

mozgalmat, decentralizálta a felsőoktatást. Tessely Zoltán kiemelte: iskolák, kollégiumok, alapítványok, közintézmények viselik a politikus nevét, oktatási reformjainak

eredményei máig hatóak. Rétvári Bence, az Emberi Erőforrások Minisztériumának parla-

menti államtitkára emlékeztetett arra, hogy Klebelsberg tízéves kultuszministersége idején a modern tudást a fiatalok más-

hol nem szerezhették meg, csak az oktatási intézményekben. Podhorszki István polgármester kitért Kápolnásnyékre, valamint a

## Visszavásárolnák a kastélyból elvitt műtárgyakat

A kápolnásnyéki birtok a 19. század első felében került Dabasi Halász Sámuel tulajdonába. A kúriát feltehetően szintén a 19. század első felében, klasszicista stílusban építették. Mai formáját Dabasi Halász Gedeon jóvoltából az 1910-es években nyerte el,

a neobarokk stílusban átalakított épületet 1945-ig a Halász-familia lakta.

1945 után termelészövetkezeti tulajdonba került: a Vörösmarty tévesz irodái működtek a falai között. Az épület állapota ezt követően folyamatosan romlott.

A projektgazda alapítvány az eredeti pompát teremti újra a kastélyban. Mindent megtesznek azért, hogy felkutatásuk és visszaszerezésük a világháború idején a kastélyból elhordott műtárgyakat. A kastély bútoraiból és festményeiből sajnos alig maradt meg

valami, de nemrég felbukkant egy tadosi márványból készült lóitató, ami jelenleg virágtartóként funkcionál egy helyi lakos kertjében. A lóitatót a tévesz idejében verték le, hogy beférjenek a traktorok a jelenleg felújításra váró gazdasági épületbe. Az épség-

ben megmaradt darab kiváló alapja lehet a későbbi rekonstrukciónak, hiszen mintaként szolgálhat az eredeti állapot visszaállításához. Reméljük, a tisztességes helyi polgárok által megőrzött itató a közeljövőben visszakerülhet az eredeti helyére. Köszönet érte azoknak, akik nem hagyták elpusztulni az itatót.

Kazai Viktor, a Velencei-tavi Kistérségért Alapítvány kuratóriumának elnöke várja azok jelentkezését, akik ismerik a kastélyból eltulajdonított bútorok, műtárgyak helyét.

Az alapítvány szívesen visszavásárolja ezeket a tárgyakat, kifejezve hálóját, amiért megőrizték azokat az utókor. Jelentkezni lehet a következő elérhetőségeken: 2475 Kápolnásnyék, Pf.: 6., valamint level@vika.hu.

**A kastélyfelújítást a Velencei-tavi Kistérségért Alapítvány valósítja meg**

kastély történetére is, hangsúlyozva, a költő, Vörösmarty Mihály is a község szülötte.

– Településünk az elmúlt időszakban az intenzív fejlődés útjára lépett: többek között elkészült a korszerű vasúti pálya, az aluljárók, új állomást kapott Nyék és Pettend is. Az új kerékpárút bekapcsolt minket a tó körüli hálózatba, amely több turistát hoz a településre – mondta a polgármester.



A felújítás után újra eredeti pompájában látható a gyönyörű épület



A márványból készült lóitató jelenleg virágtartóként szolgál

HIRDETÉS

## GORSIUM ROMJAI MEGÚJULNAK



Az Európai Unió és Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának támogatásával, több mint 770 millió forintból valósítja meg a KDOP-2.1.1/B-2f-2010-0002 azonosítószámú, „Quies Gorsienese - Gorsium a kikapcsolódás antik szigete” elnevezésű projektet a Szent István Király Múzeum.

SZÉCHENYI 2020



## Karácsonykor kóstolja meg Ön is az L. Simon Borászat zamatos borait!

Boraink megvásárolhatóak a CBA, a TESCO és az AUCHAN áruházakban, valamint adventi akcióval a VERESSBOR BORSZAKÜZLETEKBE (Székesfehérvár, Kossuth u. 6. és Lépcső utca 1.)



Látogasson el az agárdi pincénkbe, ahol kedvezményesen veheti meg kímért és palackos borainkat.

L. Simon  
BORÁSZAT

Telephely: 2484 Agárd, Bikavölgyi út 2.  
Tel.: (22) 570 085  
E-mail: boraszat@lsimon.hu  
www.lsimon.hu

## HAMAROSAN MEGÚJUL ÉS ÚJ HASZNOSÍTÁSI FORMÁT KAP A PERKÁTAI GYŐRY KASTÉLY FŐÉPÜLETE

Kinai-magyar Kulturális Turisztikai Központ nyílik Európai Unió forrásból a perkátai Győry kastélyban a KDOP-2.1.1/B-12-2012-0012 számú 344.901.459 forint támogatási összegű pályázat keretében.

Hazánkban Perkátát rendelkezik a legrégebbi kínai kapcsolatokkal, amelyek a turisztikai központ segítségével még szorosabbra fűzhetők. A Győry kastély parkjában tartott nyílt napon a kínai delegáció a közös rendezvényekkel, kiállításokkal, programokkal kapcsolatos együttműködéséről biztosította a városvezetőket.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2015 februárjában kapta meg az értesítést a támogatásról, és ez év nyarán elindultak a munkálatok a műemlékvédelem alatt álló épületben, amely külső- és belső felújítást, valamint restaurálást is magába foglal. A komplex munkálatok végeztével a kastélyépület és az országos szinten is egyedülálló intézmény megnyitása 2016 elején várható.

SZÉCHENYI 2020





# Télen is tartalmas kikapcsolódás a tónál

VÉGH NÓRA  
szerkesztoseg@plt.hu

A Velencei-tó és környéke nem csak a nyári szezonban lehet izgalmas. A nagyobb szállodák, wellness szolgáltatások és élményfürdők az ország különböző részeiről csábítják a környékre a pihenni vágyókat, miközben a falusi turizmus és az aktív kikapcsolódási formák is népszerűek.

– Az elmúlt évek tapasztalata alapján egyre többen töltik az ünnepeket wellness szállodákban, így nálunk, a saját élményfürdővel rendelkező, 186 szobás Velence Resort & Spa-ban is – mondta el *Sívó Roland* szállodaigazgató. Karácsony és újév között egy szabad szobájuk sincs.

Elsősorban gyermekes családokat várnak, akiknek gazdag animációs programkínálattal, valamint karácsonyi meglepetésekkel kedveskednek. Természetesen a szilveszteri dínom-dánom és a sült malac sem marad el, az idei gálaest sztárvendége Sziinetár Dóra lesz. A szálloda kiemelt hangsúlyt fektet a családbarát turizmus támogatására, ezért az intézmény saját animátor csapata és óvónénije reggeltől estig vidám programokkal, foglalkozásokkal várja a gyermekeket és a vállalkozó kedvű felnőtteket.

A velencei Kavics Spa Klub & Hotel vezetői tisztában vannak azzal, milyen sok



A velencei Resort & Spa kiemelt figyelmet fordít a családbarát turizmus támogatására



A pákozdi Pipacs Porta a hagyományokra építve kínál nyugodt kikapcsolódást

rohanás, fáradtság, mekkora kiadások előzik meg az ünnepeket, ezért szívesen veszik le a terhek egy részét vendégeik válláról. Az adventi hétvégén a szállóvendégeken kívül családi kézműves foglalkozásokra várják a helyi és környékbeli érdeklődőket. A Levendula Játszóház és Alkotóműhely remek fantáziával megáldott tagjai pedig kifogyhatatlanok az ajándék- és lakásdíszítési ötletekből, amelyeket szívesen megosztanak kicsikkel és nagyokkal, ráadásul a szükséges anyagokat, eszközöket is ők adják. Segítségükkel saját készítésű, kreatív díszek és ajándékok készülhetnek karácsonyra.

– Meglepett az az érdeklődés, amit az elmúlt egy évben

tapasztaltam a Velencei-tó környékén, a tó ugyanis nemcsak nyáron, hanem újabban már ősszel és télen is színvonalas kikapcsolódási lehetőségeket nyújt, mint például a megújult kerékpárút, vagy éppen a velencei jégpálya, amely miatt mind a fővárosból, mind távolabbról szívesen látogatnak el környékünkre – osztotta meg véleményét *Kovács Anikó*, a pákozdi Pipacs Porta háziasszonya. Szerinte a falusi turizmus erős és unikális húzóágja a magyar turisztikának, a vendégek ugyanis a mai zaklatott, stresszes világban a luxus körülmények helyett elő-

teretbe helyezik a nyugodtabb, családiasabb, a vendég felé őszintén forduló pihenési formákat. – A mi kis hagyományörző préházunkba nagyjából egyenlő arányban érkez-

## A megújult kerékpárút, az új jégpálya is vonzza a vendégeket

nek a vendégek Budapestről és azon túlról.

*Szigetvári Orsolya*, az Agárdi Gyógy-, és Termálfürdő Zrt. marketing- és értékesítési vezetője arról számolt be, hogy családi fürdő lévén minden iskolaszüneti időszakban kiemelt gyermekfog-

lakozásokkal és bővített szanatóriumokkal készülnek. December 26-tól január 3-ig a beltéri játszóház területén interaktív gyermekfoglalkozások, apró nyeremények és kabalafigurák örvendeztetik meg a fürdőző gyermekeket. – Az ünnepek alatt igen magas a látogatottságunk: 1800-2000 érdeklődővel számolunk.

– A korcsolyázásnak komoly hagyományai vannak a Velencei-tónál, a biztonságos jégpáncél kialakulásával ösztönlenek a fiatalok és a családok a jégre – fogalmazott *Antal Sándor*, a Velencei-tavi Nyári Játékok Produkciós Iroda Nonprofit Kft. programi-

gazgatója. Elmondta: mivel egyre rövidebb ideig élvezhetik a korcsolyázók a természetes jégpáncélt, novemberben műjégpálya nyílt a Velencei-tónál. A jégpályával olyan rekreációs szolgáltatást kívántak nyújtani, amely aktív kikapcsolódási formát biztosít. A turisztikai fogadó-készség és a megfelelő infrastruktúra szempontjából ismét szerencsésnek bizonyult, hogy a város bír egy olyan létesítménnyel, mint a Velencei-tó. – A tópart, a környezet vonzereje a jégpályával kiegészülve nem csak a helyeket ösztönözi látogatásra, hiszen szép számmal fogadunk családokat Székesfehérvárról, Budapestről és vonzáskörzetéből is.

HIRDETÉS

**Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztései Pákozdon**

Magyarország Kormánya és az Európai Unió támogatásával Pákozdi Nagyközség Önkormányzata a Széchenyi 2020 Környezet és Energia Operatív Program „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” c. kiemelt projekt konstrukció keretében az alábbi pályázatokat nyerte el:

- Projekt címe: A pákozdi Nemeskőcsag Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése**  
 Projekt azonosító: **KEOP-S.7.0/15-2015-0010**  
 Projekt megvalósítása: 2015.07.15. - 2015.10.31.  
 Elnyert támogatás összege: **150.000.000 Ft** (támogatás mértéke: 100 %)
- Projekt címe: Pákozdi Nagyközség Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése**  
 Projekt azonosító: **KEOP-S.7.0/15-2015-0348**  
 Projekt megvalósítása: 2015.09.01. - 2015.11.30.  
 Elnyert támogatás összege: **150.000.000 Ft** (támogatás mértéke 100 %)

**Projekt ismertetője:**  
 A pályázat segítségével az Önkormányzat a tulajdonában és üzemeltetésében lévő Nemeskőcsag Általános Iskola és kiegészítő intézményeinek, illetve a Nyitnikék Óvoda, Kossuth Lajos Művelődési Ház, Orvosi Rendelő/Egészségház, Gyógyszertár és Közösségi Szolgáltatóház épületeit korszerűsítette építészeti szempontból. Az intézmények korábbi állapotát legfőképp az energiafogyasztásból adódó magas fajlagos fenntartási költségek jellemezték, emellett a mutatók is messze elmaradtak a hatályos hőtechnikai jogszabályban foglalt követelményektől. A pályázati lehetőségeknek köszönhetően az épületek energetikai fejlesztése és a hőszigetelés révén az energiafelhasználás jelentősen csökkent, mellyel nagy előrelépést mutat a község életében. A fejlesztés az épületek homlokzatának, tetijének szigetelésével, továbbá a nyílászárók cseréjével valósult meg. A felújítás következtében nagymértékben csökkent az épületek hőleadása, mely jelentős hőmegtakarítást eredményezett, továbbá csökkentek a közüzemi díjak is. A megtakarításokat az Önkormányzat egyéb más fontos feladatok ellátására tudja fordítani. Ilyen mértékű fejlesztéseket a település nem lett volna képes önerőből finanszírozni.

**A projektek megvalósítása után elért eredmények:**

- fokozott energiahatékonyság és energiatakarékosság az energiafelhasználás tekintetében, azaz az energia gazdaságos elosztása és hatékony megtartása a végfelhasználás területén
- fejlett oktatási infrastruktúra
- fejlett közfeladat ellátási infrastruktúra
- jelentősen csökkent üzemeltetési és fenntartási költségek
- jogszabályoknak megfelelő tanuló környezet kialakítása

**Köszönjük a Magyar Állam és az Európai Unió támogatását!**

## Kezdőnek a földárverések

Több mint ötezer hektárnyi föld árverése kezdődött meg a Velencei-tó környékén, hiszen a gazdák öröme a Leisztinger Tamás nagyvállalkozó érdekltségébe tartozó agárdi cégek által bérelt állami tulajdonú területek is kalapács alá kerülnek.



FOTÓ: CSAKÁRI ZSIGMOND

A tó környékén több mint ötezer hektár földet írtak ki árverésre

Hazánk nagy állami gazdaságai közé tartozott az egykor huszonegyezer hektár területen növénytermesztéssel foglalkozó Agárdi Állami Gazdaság, amelynek mezőgazdasági területei jellemzően Agárdtól délre, délkeletre és délnyugatra helyezkedtek el. A földek zöme a rendszerváltozás után, a szocialista kormányok idején került *Leisztinger Tamás* nagyvállalkozó érdekkörébe, aki az agrártámogatási rendszer átalakítása miatt az eredeti Zrt.-t több különböző cégre darabolta fel.

Ezen a területen több mint ötezer hektár földet írt ki az állam árverésre, ami óriási jelentőséget jelent a velencei, gárdonyi, seregélyesi, pusztaszabolcsi, szabadegyházi, zichyújfalui gazdáknak, a Velencei-tó környékén földműveléssel foglalkozó polgároknak. Az érdeklődés komoly, bár a gazdák többsége 100 hektár alatti földeket szeretne vásárolni, ugyanakkor a területen számos ennél nagyobb tábla is található.

– Eddig országsszerte sikeresen és botrányoktól mentesen zajlottak a földárverések – mondta *L. Simon László*, a Miniszterelnökség államtitkára, aki családjával együtt régóta él és gazdálkodik a Velencei-tó partján, Agárdon. Hozzátette: még jobban örül annak, ha végre nem a nagybirtokosok és a külföldiek, hanem a helyben élő magyar gazdák lehet a ma-

A helyiek által csak Leisztinger-cégeknek nevezett olyan gazdasági társaságok, amelyek elárverezendő állami földeket bérelnek: Agárdi Farm Kft., Baráka-Major Kft., Cserepes-Major Kft., Elza-Major Növénytermelő Kft., Felsőcicoli No.2. Sertésenyésztő Kft., Selymes-Major Kft., Tükrös-Major Kft.

gyar föld. *L. Simon László* elmondta azt is: a környék gazdáival beszélgetve sokan, pártatlástól függetlenül fejezték ki egyetértésüket a kormányzati döntéseket segítő intézkedéseik miatt.

Mivel a jogszabályok nem zárják ki a politikusokat a földárveréseken való részvételtől, megkérdeztük, ő szándékozik-e földet venni. *L. Simon László* elmondta, hogy az árverésen való részvétel feltétele, hogy a vonatkozó jogszabályoknak mindenkinek meg kell felelnie. Az ő esetében tiszta a helyzet, mert helyben él és gazdálkodik, ráadásul az előírt maximum 300 hektár földtulajdonnal szemben kevesebb, mint 50 hektár földnek a tulajdonosa. Elmondta: ez a kérdés a Fidesz frakcióülésén is felmerült, és a képviselők egyetértettek

abban, hogy ha egy politikus egyben gazdálkodó is, tiszta versenyben piaci feltételek mellett vásárolhasson földet. Politikai kockázatot azért nem lát ebben *L. Simon László*, mert a földeket nyilvános árverésen értékesítik, így azé lesz, aki a legtöbbet ajánlja, anélkül, hogy a politika beleszólna a döntésbe.

Az államtitkár leszögezte ugyanakkor, hogy ennek ellenére sem kíván földet venni. Nem zárta azonban ki, hogy családtagjai, esetleg a felesége elinduljon földárverésen, hiszen hosszú távon a családja egzisztenciáját a gazdálkodásra szeretné építeni, függetlenül a politikában betöltött szerepétől.

– Az anyagi függetlenség az, ami garantálja a szellemi szabadságot. Erre pedig a politikában nagy szükségem van. Aki a civil életben is boldogul, azt nem lehet korrumpálni, ezért is fontos, hogy a politikusok is több lábón álljanak” – tette hozzá. **K.B.**

**Velencei-tó – A melléklet a Fejér Megyei Hírlap szerkesztőségében készült a Shortcut Communications Kft. munkatársainak közreműködésével**